

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Правительство Тульской области

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

300041, г. Тула, пр. Ленина, 2

тел. 8(4872) 30-68-89, 24-53-71, факс 36-22-57

П Р И К А З

«01»

И.И. Паша

2015 г.

№ 64

О внесении изменений и дополнений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 16.05.2013 № 46 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению для граждан, проживающих в многоквартирных домах и жилых домах, при использовании земельного участка и надворных построек на территории Тульской области»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением правительства Тульской области от 24.07.2012 № 400 «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг», приказываю:

1. Внести в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 16.05.2013 № 46 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по

электроснабжению для граждан, проживающих в многоквартирных домах и жилых домах, при использовании земельного участка и надворных построек на территории Тульской области» следующие изменения и дополнения:

а) абзац 2 пункта 1 приказа изложить в новой редакции:

«- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) прибора учета (далее – акт обследования), составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения» (далее - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627) (приложение № 1)»;

б) абзац 3 пункта 1 приказа изложить в новой редакции:

«- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета, подтвержденной актом обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного, коллективного (общедомового) прибора учета, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 2)»;

в) абзац 4 пункта 1 приказа изложить в новой редакции:

«- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на обогрев помещения за счет установленных электрических котлов в многоквартирных домах и жилых домах, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 3)»;

г) абзац 5 пункта 1 приказа изложить в новой редакции:

«- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для содержания сельскохозяйственных животных, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом

Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 4).»;

д) дополнить приказ пунктом 2 следующего содержания, соответственно изменив нумерацию пунктов:

«2. Утвердить:

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов, определенные с применением расчетного метода с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 5);

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах, определенные с применением расчетного метода с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 6);

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на обогрев помещения за счет установленных электрических котлов в многоквартирных домах и жилых домах, определенные с применением расчетного метода с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 7);

- нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при неиспользовании земельного участка и надворных построек для содержания сельскохозяйственных животных, определенные с применением расчетного метода, с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 8).»;

е) в приложении № 1 к приказу наименование таблицы изложить в новой редакции:

«Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов при отсутствии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета»;

ж) в приложении № 2 к приказу наименование таблицы изложить в новой редакции:

«Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета»;

з) в приложении № 3 к приказу наименование таблицы изложить в новой редакции:

«Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на обогрев помещения за счет установленных электрических котлов в многоквартирных домах и жилых домах при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета»;

и) в приложении № 4 к приказу наименование таблицы изложить в новой редакции:

«Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для содержания сельскохозяйственных животных при отсутствии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах»;

к) приказ дополнить приложениями №№ 5,6,7,8 (приложения №№ 1,2,3,4).

2. Приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области

Э.В. Шевченко

Приложение № 1
к приказу министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от «01» июля 2015 года № 64

Приложение № 5
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от 16 мая 2013 № 46

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов
при наличии технической возможности установки индивидуальных или
общих (квартирных) приборов учета с учетом повышающего
коэффициента в размере 1,2**

кВт.ч. в месяц на 1 человека

количество комнат в квартире	количество человек, проживающих в квартире	для многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных			
		газовыми плитами	электрическими плитами	газовыми плитами и электрическими водо- нагревателями	электрическими плитами и электрическими водо- нагревателями
1	1	100	160	299	359
	2	62	100	185	222
	3	48	77	144	173
	4	40	62	116	140
	5 и более	34	54	102	122
2	1	130	188	385	424
	2	80	118	239	263
	3	62	91	185	203
	4	50	73	150	166
	5 и более	44	64	131	144
3	1	146	206	437	463
	2	90	128	271	287
	3	70	100	210	222
	4	56	80	170	181
	5 и более	49	70	149	157
4 и более	1	158	220	473	492
	2	93	136	293	305

3	76	106	227	236
4	61	85	185	192
5 и более	54	74	161	167

Министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области

Э.В. Шевченко

Приложение № 2
к приказу министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от «01» июля 2015 года № 64

Приложение № 6
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от 16 мая 2013 № 46

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению
на общедомовые нужды в многоквартирных домах при наличии
технической возможности установки коллективных (общедомовых)
приборов учета с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2**

Степень благоустройства	Норматив потребления, кВт.ч. в месяц на 1м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома (лестничные клетки и общие коридоры)
Светильники общедомовых осветительных установок в домах:	
- до 5 этажей	1,82
- выше 5 этажей без лифтов	1,45
- 6 – 9 этажей с лифтами	1,78
- выше 9 этажей	1,33
Силовое оборудование лифтов в домах:	
- до 11 этажей включительно	2,52
- свыше 11 этажей	4,28
Насосы и аппаратура управления насосами:	
- холодной воды	0,56
- горячей воды	0,23
- отопления	0,83
Автоматические запирающие устройства в домах:	
- при отсутствии лифтов	0,05
- при наличии лифтов	0,01
Усилители антенн коллективного	

пользования	
- при отсутствии лифтов	0,05
- при наличии лифтов	0,01
Система противопожарной автоматики и дымоудаления	0,08

Министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области

Э.В. Шевченко

Приложение № 3
к приказу министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от «01» июля 2015 года № 64

Приложение № 7
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от 16 мая 2013 № 46

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению на обогрев помещения
за счет установленных электрических котлов в многоквартирных домах
и жилых домах при наличии технической возможности установки
коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих
(квартирных) приборов учета с учетом повышающего коэффициента в
размере 1,2**

	этажность	норматив потребления, квт.час. в месяц на 1 кв. м отапливаемой площади
Дома до 1999 года постройки	1	40
	2	37
Дома после 1999 года постройки	1	14
	2	12

Министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области

Э.В. Шевченко

Приложение № 4
к приказу министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от «01» июля 2015 года № 64

Приложение № 8
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от 16 мая 2013 № 46

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению при использовании
земельного участка и надворных построек для содержания
сельскохозяйственных животных при наличии технической
возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах
с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2**

Направления использования электрической энергии	Единицы измерения	Норматив потребления
Освещение помещений для содержания сельскохозяйственных животных:		
коровы	кВт.час. в месяц на 1 голову сельскохозяйственного животного	1,20
свиньи		1,20
овцы		0,24
птица		0,48
Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных:		
Коровы	кВт.час. в месяц на 1 голову сельскохозяйственного животного	8,04
Свиньи		8,28

Министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области

Э.В. Шевченко