

Договор № 2019/К-ВМ  
на транспортировку сточных вод из многоквартирных домов

г. Донской

09 января 2019 года

Муниципальное казенное предприятие «Дирекция единого заказчика» муниципального образования город Донской, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице и.о. директора Сапрыкина Сергея Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и  
Общество с ограниченной ответственностью «Канализационные сети», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающее предприятие», в лице управляющего Паршина Владимира Семеновича, действующее на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом договора являются взаимоотношения сторон в сфере транспортировки сточных вод в систему канализации из многоквартирных домов, находящихся в управлении Управляющей организации (Приложение №1 являющееся неотъемлемой частью настоящего договора) и оплата фактически оказанных услуг.

1.2. Во взаимоотношениях стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом РФ;
  - Жилищным кодексом РФ;
  - Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
  - Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 г. № 167;
  - Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491;
  - Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354;
  - Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утверждены постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 г. № 306;
  - Федеральным законом от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
  - Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170;
  - Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»;
  - Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
  - Федеральным законом от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
  - Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. №124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг»;
  - Постановлением Правительства РФ от 28.03.2012г. №258 «О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;
  - Постановлением Правительства РФ от 28.03.2012г. №253 «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг».
- во взаимоотношениях по транспортировке сточных вод, не нашедших отражения в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством, законами и иными

правовыми актами субъектов РФ, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

1.3. На момент заключения настоящего договора тариф на услугу по транспортировке сточных вод за 1 м<sup>3</sup> составляет 17,67 рублей.

## 2. Учет количества принятых бытовых стоков

2.1. Управляющая организация обеспечивает учет фактически отведенных бытовых стоков из МКД. Объем по транспортировке сточных вод принимается равным объему водопотребления.

2.2. Количество транспортированных сточных вод определяются Управляющей организацией в соответствии с данными учета фактической транспортировке по показаниям средств измерения водопотребления. В случае их отсутствия по количеству проживающих и нормативу потребления, в соответствии с законодательством РФ.

2.3. Предоставление сведений об объемах транспортированных сточных вод по нормативам производится Управляющей организацией в срок до 01 числа месяца следующего за расчетным. Фактический объем транспортированных сточных вод, согласно п. 2.1. настоящего договора предоставляются Управляющей организацией до 07 числа месяца следующего за расчетным.

2.4. Движение жилищного фонда, находящегося в управлении Управляющей организации (выход МКД из управления Управляющей организации или прибытие МКД, в связи с выбором управляющей организацией МКП «ДЕЗ» МО г. Донской) оформляется дополнительным соглашением.

## 3. Расчеты и платежи по договору

3.1. Расчетный период по настоящему договору принимается равным одному календарному месяцу.

3.2. Расчёты за транспортировку сточных вод производятся по установленным тарифам и надбавкам к тарифам на услугу по транспортировке сточных вод, утвержденным Комитетом Тульской области по тарифам.

3.3. Плата за услуги по транспортировке сточных вод определяется как произведение количества потреблённых услуг на соответствующий тариф.

3.4. Оплата по настоящему договору производится Управляющей организацией в соответствии с агентским договором, заключенным с расчетным центром.

3.5. Окончательный расчет Управляющая организация производит на основании предъявленных в срок до пятого числа следующего за расчетным месяцем Ресурсоснабжающей организацией счетов и актов приемки выполненных работ не позднее пятнадцатого числа следующего за расчетным месяцем путем перечисления денежных средств, платежными поручениями на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

3.6. Перерасчет платы по транспортировке сточных вод производится согласно Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.

3.7. Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует дополнительного согласования сторон. Тарифы вводятся в действие с даты их утверждения и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 4. Права и обязанности сторон

4.1. Ресурсоснабжающее предприятие обязано:

4.1.2. Сообщать в 10-дневный срок в Управляющую организацию об изменениях банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и местонахождения организации.

4.1.3. Производить с Управляющей организацией сверку взаимных расчетов по транспортировке сточных вод ежемесячно.

4.1.4. Осуществлять контроль качества сброшенных сточных вод в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.1.5. При возникновении аварийной ситуации на сетях водоотведения или угрозе ее возникновения уведомлять об этом Управляющую организацию.

4.1.6. Уведомлять Управляющую организацию о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется услуга по транспортировке сточных вод.

4.1.7. Соблюдать установленный режим приема сточных вод;

4.1.8. Предупреждать Управляющую организацию о временном прекращении или ограничении услуги по транспортировке сточных вод в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

4.1.9. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

4.1.10. Предоставлять Управляющей организации информацию по вопросам, связанным с транспортировкой сточных вод.

4.2. Ресурсоснабжающее предприятие имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета Управляющей организацией объемов транспортированных сточных вод.

4.2.2. Отказывать в выдаче технических условий на присоединение к системам канализации новых абонентов в случае и в порядке, предусмотренных действующим законодательством.

4.2.3. Получать от Управляющей организации необходимые сведения, относящиеся к предмету исполнения настоящего Договора.

4.3. Управляющая организация обязана:

4.3.1. Обеспечивать выполнение условий настоящего договора.

4.3.2. Производить с Ресурсоснабжающим предприятием сверку объемов транспортированных сточных вод ежемесячно, в соответствии с п.2.2. настоящего договора, с предоставлением в срок до 07 числа каждого месяца справки о фактически транспортированных сточных водах.

4.3.3. Сообщать в 10-дневный срок в Ресурсоснабжающее предприятие об изменениях банковских реквизитов, наименования абонента, ведомственной принадлежности и местонахождения организации.

4.3.4. Своевременно и в полном объеме производить оплату Ресурсоснабжающему предприятию за транспортировку сточных вод в соответствии с п.3.1. и 3.2. настоящего договора.

4.4. Управляющая организация имеет право:

4.4.1. Получать информацию о качественном составе отведенных бытовых стоках на основании письменного запроса.

4.4.2. Произвести параллельную контрольную пробу отведенных бытовых стоков и их анализ в независимой аттестованной и (или) аккредитованной в установленном порядке лаборатории.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Ответственность сторон за техническое состояние и обслуживание сетей устанавливается по акту разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

5.2. Управляющая организация несет ответственность:

- за вред, причиненный Ресурсоснабжающему предприятию или системам водоотведения бытовых стоков, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- за качество сточных вод, которое должно соответствовать установленным нормативам;

- за достоверность информации по учету транспортированных сточных вод.

5.3. Ресурсоснабжающее предприятие несет ответственность за подтопление подвальных помещений по вине Ресурсоснабжающего предприятия (плохая работа наружных сетей водоотведения, колодцев и т.п.) и возмещает нанесенный данной ситуацией материальный ущерб.

5.4. В случае нарушения Ресурсоснабжающим предприятием режима приема сточных вод из многоквартирных домов, находящихся в управлении Управляющей организации, Управляющая организация вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему до-



говору в соответствующем расчетном периоде.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору, разрешаются в установленном законодательством порядке.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор заключен сроком с «01» января 2019 года по «31» декабря 2019 года и действует с даты подписания его сторонами.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ.

7.3. Действие настоящего договора прекращается по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно, в виде дополнительных соглашений, подписанные сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Управляющая организация:  
МКП «ДЕЗ» МО г. Донской  
301760, Тульская обл., г. Донской,  
мкр. Центральный, ул. Новая, д. 25  
ИНН 7114019431, КПП 711401001  
БИК 047003608  
к/сч 30101810300000000608  
р/сч 40702810566210110239  
Отделение №8604 Сбербанка России, г.Тула

Ресурсоснабжающее предприятие:  
ООО «Канализационные сети»  
301761 Тульская обл., г. Донской,  
пер. Первомайский д.1  
ИНН 7114021818, КПП 711401001  
БИК \_\_\_\_\_, К/с \_\_\_\_\_  
Р/с \_\_\_\_\_

И.о. Директора  
МКП «ДЕЗ» МО г. Донской



С.В. Сапрыкин

Управляющий  
ООО «Канализационные сети»



В.С. Паршин

*Согласовано:*  
*Г. Ежугалев:*   
*Начальник ЯО:*   
*Начальник ЯИ:*

Адресный список МКД с центральной канализацией, находящихся в  
управлении МКП "ДЕЗ"

№п.п.	Примечание	Населенный пункт	Улица	Дом
1		ДОНСКОЙ Г КОМСОМОЛЬСКИЙ МКР	УЛ ПОЛЕВАЯ	3
2		ДОНСКОЙ Г КОМСОМОЛЬСКИЙ МКР	УЛ ПОЛЕВАЯ	5
3		ДОНСКОЙ Г НОВОУГОЛЬНЫЙ МКР	УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ	3
4		ДОНСКОЙ Г НОВОУГОЛЬНЫЙ МКР	УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ	4
5		ДОНСКОЙ Г НОВОУГОЛЬНЫЙ МКР	УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ	14
6		ДОНСКОЙ Г НОВОУГОЛЬНЫЙ МКР	УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ	15
7		ДОНСКОЙ Г НОВОУГОЛЬНЫЙ МКР	УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ	16
8		ДОНСКОЙ Г РУДНЕВ МКР	ПЕР ПЕР МАЯКОВСКОГО	1
9		ДОНСКОЙ Г РУДНЕВ МКР	УЛ БОЛЬНИЧНАЯ	18
10		ДОНСКОЙ Г РУДНЕВ МКР	УЛ БОЛЬНИЧНАЯ	19
11		ДОНСКОЙ Г РУДНЕВ МКР	УЛ БОЛЬНИЧНАЯ	20
12		ДОНСКОЙ Г РУДНЕВ МКР	УЛ БОЛЬНИЧНАЯ	21
13		ДОНСКОЙ Г РУДНЕВ МКР	УЛ ОКТЯБРЬСКАЯ	12
14		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ВЛАДИМИРА ПОТАПОВА	2
15		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	15
16		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	17
17		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	19
18		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	26
19		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	27
20		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	28
21		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	29
22		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРНОСПАСАТЕЛЬНАЯ	9
23		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ГОРЬКОГО	2 А
24		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ЗЕЛЕНАЯ	20
25		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КАЛИНИНА	10
26		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КАЛИНИНА	12/83
27		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КАЛИНИНА	3
28		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КАЛИНИНА	59
29		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	11
30		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	2
31		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	22/79
32		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	24/70
33		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	31
34		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	37
35		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	37 А
36		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ КИРОВА	55
37		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ЛЕНИНА	27
38		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ МОЛОДЦОВА	20
39		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ НОВАЯ	3
40		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ОКТЯБРЬСКАЯ	20
41		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ОКТЯБРЬСКАЯ	68
42		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ ОКТЯБРЬСКАЯ	9
43		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВОБОДЫ	4
44		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВХ ДОНСКОЙ	10
45		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВХ ДОНСКОЙ	13
46		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВХ ДОНСКОЙ	17
47		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВХ ДОНСКОЙ	2
48		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВХ ДОНСКОЙ	3
49		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВХ ДОНСКОЙ	7
50		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СВХ ДОНСКОЙ	8
51		ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СОВЕТСКАЯ	24

	ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ СОВЕТСКАЯ	26
	ДОНСКОЙ Г ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МКР	УЛ 30ЛЕТ ПОБЕДЫ	14
54	ДОНСКОЙ Г ШАХТЕРСКИЙ МКР	ПЕР ПЕР ПОЛЕВОЙ	4
55	ДОНСКОЙ Г ШАХТЕРСКИЙ МКР	ТУП ШАХТЕРСКИЙ 2-Й	5
56	ДОНСКОЙ Г ШАХТЕРСКИЙ МКР	УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ	9
57	ДОНСКОЙ Г ШАХТЕРСКИЙ МКР	УЛ СВЕРДЛОВА	22
58	ДОНСКОЙ Г ШАХТЕРСКИЙ МКР	УЛ СОВЕТСКАЯ	16
59	ДОНСКОЙ Г ШАХТЕРСКИЙ МКР	УЛ СОВЕТСКАЯ	9

И.о директора МКР "ДЕЗ"  
МО город Донской



С.В.Сапрыкин

Управляющий  
ООО "Канализационные сети"



В.С.Паршин